

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. д. 51/9

Общая площадь дома (м2): 7 134,87 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 372 658,81 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 33 537,58 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	42 316,56	275 004,16	275 004,16	276 185,79		211 373,87	63 630,29
Содержание общ. имущ. МКД		512 655,04	512 655,04	514 522,27		452 005,68	60 649,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	105 502,48	
					Транспортные расходы	13 480,09	
					Аварийное обслуживание	62 763,03	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 307,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 888,58	
					Трубочистные работы	1 529,82	
					Уборка лестничных клеток	62 531,20	
					Вывоз твердых бытовых отходов	171 635,25	
					Накладные расходы	24 367,33	
Уборка и сан.очистка земельного участка		69 832,96	69 832,96	70 136,76		93 606,39	-23 773,43
Эксплуатация коллективных ПУ		44 107,56	43 849,16	43 996,86		41 656,70	2 192,46
Содержание и ремонт ПЗУ		21 713,40	21 712,68	21 373,06		21 872,40	-159,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 068,40	29 889,72	29 988,49		15 217,59	14 672,13
Управление многоквартирным домом		63 878,52	63 878,52	64 141,35		46 640,64	17 237,88
ИТОГО по дому		1 017 260,04	1 016 822,24	1 020 344,58		882 373,27	134 448,97
Полная задолженность дома по квартплате:		372 658,81					

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	58 839,00	35 513,28	35 513,28-30%=24 859,30

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.